



STEČAJNI UPRAVITELJ FRANO BAZINA

ULICA GRADA VUKOVARA 284

10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajna sutkinja Vesna Sremac Šoštar

U Zagrebu, 20. lipnja 2023.

Na broj: St-654/23

Stečajni dužnik: FLEET PARK d.o.o. u stečaju, Branovečina 80B/2, Zagreb, OIB: 73813170893, zastupano po stečajnom upravitelju Frani Bazini, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 49623396887

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

(sukladno čl. 223. SZ).

Imovina:

I Stečajni dužnik FLEET PARK d.o.o. u stečaju, Branovečina 80B/2, Zagreb, OIB: 73813170893, **nema u vlasništvu pokretnine**, dok stečajni dužnik **u vlasništvu nekretninu** upisanu kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, k.o. SESVETSKI KRALJEVEC, zk.ul. 8269, kč.br. 3728/39, adresa Ulica Franje Kukuljevića, u naravi dvorište površine 450 m² i stambena zgrada, Sesvete, Ulica Franje Kukuljevića 9, 7, 5 površine 1062 m², a u ukupnoj površini od 1512 m², i to 27. suvlasnički dio: 136/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-12/2 sa ulazom, sobom, kuhinjom i kupaonicom, ukupne površine 30,97 m², međutim stečajni upravitelj navodi kako na istoj vjerojatno postoji izlučno pravo u korist BEŠLIĆ RAFAEL.

| tel: 01 777 26 05

| e-mail: stecajni.bazina@gmail.com

| račun: HR1123600001102639524

| mob: 091 177 7704

| adresa: Kralja Držislava 14, 10000 Zagreb

| oib: 49623396887

Naime, na prethodno opisanoj nekretnini postoji predbilježba prava vlasništva temeljem Ugovora o kupoprodaji od 15.12.2019. i Dodatka Ugovora od 17.12.2020. koja će se predbilježba opravdati dostavom Tabularne izave, u korist BEŠLIĆ RAFAEL, OIB: 93198950299, CVETKOVIĆI 17, HRAŠĆE TUROPOLJSKO, 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB..

Obveze:

1. troškovi stečajnog postupka (obveze prema vjerovnicima stečajne mase):

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 14. ožujka 2023. do 20. lipnja 2023.

Vrsta	jednokratno	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, biljezi, pristojbe)	12,88 EUR / 97,04 kn	1	12,88 EUR / 97,04 kn
UKUPNO:			12,88 EUR / 97,04 kn

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 23. lipnja 2022. do 23. prosinca 2022.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta	Mjesečno eur/kn	Mjeseci/kom.	ukupno
Troškovi računovodstva	82,95 EUR / 625,00 kn	6	497,71 EUR / 3.750,00 kn
Bankarski troškovi	7,96 EUR / 60,00 kn	6	47,78 EUR / 360,00 kn
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	19,91 EUR / 150,00 kn	6	119,45 EUR / 900,00 kn
Predvidiva min.bruto nagrada stečajnog upravitelja		Jednokratno	1.327,23 EUR / 10.000,00 kn
UKUPNO:			1.992,17 EUR / 15.010,00 kn

SVEUKUPNO (1 + 2) =

2.005,05 EUR / 14.107,04 kn

2. obveze prema stečajnim vjerovnicima:

Ukupan iznos prijavljenih tražbina ujedno i priznatih od strane stečajnog upravitelja:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	0,05 EUR / 0,38 kn	0,05 EUR / 0,38 kn	0,00 kn
II. viši isplatni red	65.055,67 EUR / 490.161,94 kn	65.055,67 EUR / 490.161,94 kn	0,00 kn
Ukupno	65.055,72 EUR / 490.162,32 kn	65.055,72 EUR / 490.162,32 kn	0,00 kn

Stečajni upravitelj

Frano Bazina